**Внесено представление об устранении нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

В Щелковской городской прокуратуре по информации о нарушении законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства проведена проверка.

Представленные ООО «РГС» акты выполненных работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования содержат сведения о: дате, времени и месте составления акта; наименовании исполнителя, выполнившего работы с указанием фамилии, инициалов и должности сотрудника; фамилии, имени и отчестве заказчика; перечне выполненных работ; дате и времени выполнения работ.

Однако не все акты выполненных работ содержат сведения о реквизитах договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования, во исполнение которого осуществлялось выполнение работ.

Также установлено, что в ходе проведения работ по техническому обслуживанию ВКГО обществом с ограниченной ответственностью «РегионГазСервис» составлялись акты об отказе в допуске к внутриквартирному газовому оборудованию и о невозможности проведения работ по техническому обслуживанию. Вместе с тем, общество не направляло в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», или орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля копии указанных актов.

Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 утверждены правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

Согласно п. 55 указанных правил по результатам технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования должен составляться акт, содержащий в себе реквизиты (номер и дата заключения) договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, во исполнение которого осуществлялось выполнение работ.

Также указанными правилами предусмотрен порядок действий при отказе собственника газового оборудования в доступе специализированной организации.

Так, в силу п. 53 Правил № 410, если заказчик не ответил на повторное уведомление исполнителя либо 2 раза и более не допустил сотрудников исполнителя в жилое или нежилое помещение для выполнения предусмотренных договором о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования работ по техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в согласованные с заказчиком дату и время, сотрудники исполнителя составляют акт об отказе в допуске к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию, расположенному в соответствующем помещении, и о невозможности проведения работ по техническому обслуживанию указанного оборудования в соответствии с указанным договором. Этот акт подписывается сотрудниками исполнителя и заказчиком (его уполномоченным представителем), а в случае отказа заказчика (его уполномоченного представителя) от подписания акта - сотрудниками исполнителя и 2 незаинтересованными лицами.

В акте указываются дата и время прибытия сотрудников исполнителя для выполнения работ по техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, причины отказа заказчика в допуске сотрудников исполнителя к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию (если заказчик сообщил о таких причинах) и иные сведения, свидетельствующие о действиях (бездействии) заказчика, препятствующих сотрудникам исполнителя в проведении работ по техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования. Один экземпляр акта сотрудники исполнителя передают заказчику (его уполномоченному представителю), а при отказе последнего от принятия акта делают в акте соответствующую отметку.

Копия акта направляется исполнителем в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного жилищного надзора, или орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля (далее - органы жилищного надзора (контроля).

Однако, в ходе проведения проверки выявлено, что должностными лицами ООО «РегионГазСервис» не исполняются указанные требования правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

В связи с указанными нарушениями в адрес ООО «РегионГазСервис» 29.08.2019 внесено представление об устранении нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Контроль за устранением выявленных нарушений осуществляется в Щелковской городской прокуратуре.

Старший помощник прокурора В.В. Савинов